



Bến Thành, ngày 24 tháng 04 năm 2026

BIÊN BẢN
ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG KINH DOANH NHÀ BẾN THÀNH

Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng Kinh doanh Nhà Bến Thành: mã số doanh nghiệp 0300849605, đăng ký thay đổi lần thứ 11 ngày 27/08/2022 (đăng ký lần đầu ngày 23/09/2004) tại Sở Kế hoạch và Đầu tư Tp. Hồ Chí Minh. Trụ sở của Công ty tại số 73 Nguyễn Thái Bình, Phường Bến Thành, Tp. Hồ Chí Minh.

Hôm nay, vào lúc 14 giờ 00 phút, ngày 24/04/2026, Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 của Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng Kinh doanh Nhà Bến Thành được tổ chức tại Khách sạn Viễn Đông, số 275A Phạm Ngũ Lão, Phường Bến Thành, Tp. Hồ Chí Minh.

I. Phân khai mạc đại hội :

1. Báo cáo tình hình cổ đông tham dự:

Ban tổ chức đại hội báo cáo tình hình cổ đông tham dự Đại hội như sau:

- Tổng số cổ đông được mời tham dự Đại hội là 49 cổ đông, tương ứng với 4.680.000 cổ phần có quyền biểu quyết.

- Tổng số cổ phần sở hữu của cổ đông và đại diện được ủy quyền tham dự đại hội là 30 cổ đông, sở hữu 4.401.664 cổ phần có quyền biểu quyết, chiếm tỷ lệ 94,05% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết.

Kết luận: Đủ điều kiện tiến hành họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 theo quy định của Điều lệ tổ chức hoạt động Công ty và Luật Doanh nghiệp (*đính kèm biên bản báo cáo tình hình cổ đông tham dự Đại hội lúc 14 giờ 30 phút*)

2. Chủ tọa Đại hội và Thư ký đại hội:

Đại diện Ban Tổ chức giới thiệu Ông Nguyễn Hữu Thắng - Chủ tịch Hội đồng Quản trị và Ông Phạm Đình Hân – TV HĐQT, Tổng Giám Đốc Công ty làm chủ tọa Đại hội; Giới thiệu bà Nguyễn Thị Tiếp làm thư ký đại hội.

3. Đoàn Chủ tọa giới thiệu Tổ kiểm phiếu kết quả biểu quyết các nội dung làm việc của Đại hội, đồng thời làm Tổ bầu cử bổ sung thành viên Ban kiểm soát nhiệm kỳ 2025-2030 gồm có:

1/ Ông Đào Đức Thắng - Tổ Trưởng.

2/ Ông Trần Văn Minh Cường - Thành viên.

Đại hội biểu quyết đồng ý với tỷ lệ 100% số cổ phần có quyền biểu quyết.

4. Đại hội biểu quyết đồng ý với tỷ lệ 100% số cổ phần có quyền biểu quyết tại Đại hội về chương trình nghị sự tại Đại hội, không có sửa đổi, bổ sung. (Đính kèm chương trình nghị sự).

5. Đại hội biểu quyết đồng ý với tỷ lệ 100% số cổ phần có quyền biểu quyết tại Đại hội về Quy chế tại Đại hội, không có sửa đổi, bổ sung. (Đính kèm Quy chế).

II. Phần nội dung làm việc của đại hội:

Đoàn Chủ tọa Đại hội trình tự báo cáo các văn kiện để Đại hội thảo luận và biểu quyết như sau:

1. Báo cáo hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2025 và Phương hướng hoạt động năm 2026. (đính kèm Báo cáo Hội đồng quản trị ngày 03/04/2026). *Một số nội dung chính như sau:*

Năm 2025, HĐQT đã lãnh đạo triển khai hiệu quả nhiệm vụ theo Nghị quyết ĐHĐCĐ, trong bối cảnh thị trường bất động sản còn nhiều biến động và vướng mắc pháp lý. Công ty hoàn thành vượt mức kế hoạch với tổng doanh thu đạt 19,677 tỷ đồng, lợi nhuận trước thuế 5,284 tỷ đồng và lợi nhuận sau thuế 4,316 tỷ đồng. HĐQT đã tổ chức họp định kỳ, ban hành nhiều nghị quyết, thực hiện chi cổ tức, lựa chọn đơn vị kiểm toán và giám sát chặt chẽ hoạt động điều hành. Năm 2026, HĐQT đặt mục tiêu doanh thu 18,3 tỷ đồng, lợi nhuận trước thuế 4,4 tỷ đồng, cổ tức 10%, đồng thời tiếp tục nâng cao quản trị, kiểm soát rủi ro và tháo gỡ pháp lý dự án.

2. Báo cáo kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2025 và phương hướng hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2026 (đính kèm Báo cáo số 03/BC-KDN ngày 03/04/2025). Một số chỉ tiêu tài chính cơ bản như sau:

Năm 2025, trong bối cảnh thị trường bất động sản còn nhiều khó khăn, Công ty đã chủ động điều hành thận trọng, kiểm soát chi phí, bảo toàn vốn và khai thác hiệu quả tài sản hiện hữu. Nhờ đó, kết quả SXKD đạt và vượt kế hoạch ở nhiều chỉ tiêu, đặc biệt là lợi nhuận; trong đó hoạt động dịch vụ bất động sản và phương án khai thác Tòa nhà 37 Ký Con tiếp tục là nguồn đóng góp quan trọng. Các thủ tục pháp lý của một số dự án vẫn còn vướng mắc, ảnh hưởng đến tiến độ triển khai đầu tư trong ngắn hạn.

Kết quả SXKD năm 2025:

- Tổng doanh thu: 19.677 triệu đồng
- Lợi nhuận trước thuế: 5.284 triệu đồng
- Lợi nhuận sau thuế: 4.468 triệu đồng

Chỉ tiêu kế hoạch năm 2026:

- Tổng doanh thu: khoảng 18,3 tỷ đồng
- Lợi nhuận trước thuế: khoảng 4,4 tỷ đồng
- Mức cổ tức: 10%

Năm 2026, Công ty tiếp tục tập trung nâng cao quản trị, khai thác tài sản hiệu quả, kiểm soát dòng tiền và tháo gỡ pháp lý dự án.

3. Đại diện chủ tọa đại hội trình báo cáo kiểm toán độc lập về báo cáo tài chính tại thời điểm 31/12/2025, cũng như kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ trong năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2025 của Công ty được lập phù hợp với chuẩn mực, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam hiện hành và các quy định

pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính (đính kèm báo cáo kiểm toán độc lập về báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2025 của công ty).

4. Báo cáo hoạt động của Ban kiểm soát năm 2025 và kế hoạch hoạt động năm 2026 (Đính kèm báo cáo ngày 03/04/2026).

5. Ban kiểm soát trình danh sách đơn vị kiểm toán độc lập thực hiện kiểm toán báo cáo tài chính năm 2025 (Đính kèm Tờ trình ngày 31/03/2026)

6. Đại diện chủ tọa trình đại hội các tờ trình sau:

6.1. Về việc phân phối lợi nhuận và trích lập các quỹ năm 2025 và kế hoạch năm 2026 (Đính kèm Tờ trình số 01/TT-HĐQT ngày 03/04/2026), nội dung chính như sau:

1/ Phân phối lợi nhuận và trích lập các quỹ năm 2025

STT	NỘI DUNG	Số tiền (đồng)
1	Tổng lợi nhuận trước thuế năm 2025	5.284.304.990
2	Lợi nhuận sau thuế (LNST) năm 2025	4.316.823.180
3	Chi cổ tức năm 2025 (10%/CP). Bao gồm LNST năm 2025 (8%) và trích bổ sung từ lợi nhuận chưa phân phối.	4.680.000.000
4	Trích Quỹ phúc lợi (3% * LNST)	129.504.695
5	Chi phí hoạt động của HĐQT và BKS	450.000.000

2/ Kế hoạch phân phối lợi nhuận năm 2026

STT	NỘI DUNG	Số tiền (đồng)
1	Tổng lợi nhuận trước thuế năm 2026 (kế hoạch)	4.400.000.000
2	Lợi nhuận sau thuế năm 2026 (kế hoạch)	3.650.000.000
3	Chi cổ tức năm 2026 (10%/CP). Bao gồm LNST năm 2026 (6,6%) và trích bổ sung từ lợi nhuận chưa phân phối.	4.680.000.000
4	Trích Quỹ phúc lợi (3%*LNST)	109.500.000
5	Chi phí hoạt động của HĐQT và BKS	450.000.000

6.2. Về thông qua báo cáo tài chính của công ty kết thúc ngày 31/12/2025 (Đính kèm Tờ trình số 02/TT-HĐQT ngày 03/04/2026).

6.3. Về chi phí hoạt động của HĐQT, BKS năm 2026 (Đính kèm Tờ trình số 03/TT-HĐQT ngày 03/04/2026): Trích quỹ hoạt động của HĐQT và BKS từ nguồn lợi nhuận sau thuế năm 2026 là 450.000.000 đồng. ĐHĐCĐ ủy quyền Hội đồng Quản trị quyết định việc phân chia quỹ hoạt động của HĐQT và BKS năm 2026 cho từng thành viên.

6.4. Về việc ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT quyết định một số vấn đề giữa hai kỳ đại hội (Đính kèm Tờ trình số 04/TT-HĐQT ngày 03/04/2026).

- Quyết định thời điểm chi trả phần cổ tức còn lại của năm 2024 (10%) và cổ tức năm 2025 theo tỷ lệ đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua tại Tờ trình số 01/TT-HĐQT ngày 03/04/2026 của Hội đồng quản trị.

- Quyết định lựa chọn đơn vị kiểm toán độc lập kiểm toán báo cáo tài chính năm 2026 của Công ty trong danh sách ba đơn vị kiểm toán đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua tại Tờ trình ngày 31/03/2026 của Ban Kiểm soát.



- Quyết định mức tạm ứng cổ tức căn cứ vào kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty tại từng thời điểm, nhưng không vượt quá mức cổ tức kế hoạch của năm tài chính đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua.

7. Đại hội thảo luận nội dung các văn kiện:

Ý kiến cổ đông: không có ý kiến

8. Đại hội biểu quyết nội dung các văn kiện:

Trước khi tiến hành biểu quyết nội dung các văn kiện, Tổ kiểm phiếu Công ty báo cáo số cổ đông và đại diện được ủy quyền của cổ đông có mặt lúc này (16 giờ 00 phút) là 30 cổ đông, sở hữu 4.401.664 cổ phần có quyền biểu quyết, chiếm tỷ lệ 94,05% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết.

8.1. Báo cáo hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2025 và Phương hướng hoạt động năm 2026.

Sửa đổi, bổ sung: Không.

- Tổng số phiếu biểu quyết đồng ý là 30 phiếu, tương ứng 4.401.664 cổ phần có quyền biểu quyết, chiếm tỷ lệ 100% tổng số cổ phần hiện diện có quyền biểu quyết.

- Tổng số phiếu biểu quyết không đồng ý và không có ý kiến là 00 phiếu, tương ứng 00 cổ phần có quyền biểu quyết, chiếm tỷ lệ 00% tổng số cổ phần hiện diện có quyền biểu quyết.

Kết quả biểu quyết: Chiếu theo quy định của Luật doanh nghiệp và Điều lệ công ty là đủ điều kiện thông qua.

8.2. Báo cáo kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2025 và phương hướng hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2026

Sửa đổi, bổ sung: Không.

- Tổng số phiếu biểu quyết đồng ý là 30 phiếu, tương ứng 4.401.664 cổ phần có quyền biểu quyết, chiếm tỷ lệ 100% tổng số cổ phần hiện diện có quyền biểu quyết.

- Tổng số phiếu biểu quyết không đồng ý và không có ý kiến là 00 phiếu, tương ứng 00 cổ phần có quyền biểu quyết, chiếm tỷ lệ 00% tổng số cổ phần hiện diện có quyền biểu quyết.

Kết quả biểu quyết: Chiếu theo quy định của Luật doanh nghiệp và Điều lệ công ty là đủ điều kiện thông qua.

8.3. Báo cáo hoạt động của Ban kiểm soát năm 2025 và kế hoạch hoạt động năm 2026

Sửa đổi, bổ sung: Không.

- Tổng số phiếu biểu quyết đồng ý là 30 phiếu, tương ứng 4.401.664 cổ phần có quyền biểu quyết, chiếm tỷ lệ 100% tổng số cổ phần hiện diện có quyền biểu quyết.

- Tổng số phiếu biểu quyết không đồng ý và không có ý kiến là 00 phiếu, tương ứng 00 cổ phần có quyền biểu quyết, chiếm tỷ lệ 00% tổng số cổ phần hiện diện có quyền biểu quyết.

Kết quả biểu quyết: Chiếu theo quy định của Luật doanh nghiệp và Điều lệ công ty là đủ điều kiện thông qua.

8.4. Tờ trình danh sách đơn vị kiểm toán độc lập thực hiện kiểm toán báo cáo tài chính năm 2025 (Đính kèm Tờ trình ngày 31/03/2026)

Sửa đổi, bổ sung: Không.

- Tổng số phiếu biểu quyết đồng ý là 30 phiếu, tương ứng 4.401.664 cổ phần có quyền biểu quyết, chiếm tỷ lệ 100% tổng số cổ phần hiện diện có quyền biểu quyết.

- Tổng số phiếu biểu quyết không đồng ý và không có ý kiến là 00 phiếu, tương ứng 00 cổ phần có quyền biểu quyết, chiếm tỷ lệ 00% tổng số cổ phần hiện diện có quyền biểu quyết.

Kết quả biểu quyết: Chiếu theo quy định của Luật doanh nghiệp và Điều lệ công ty là đủ điều kiện thông qua.

8.5. Tờ trình số 01/TT-HĐQT ngày 03/04/2026 của HĐQT về việc phân phối lợi nhuận và trích lập các quỹ năm 2025 và kế hoạch năm 2026

Sửa đổi, bổ sung: Không.

- Tổng số phiếu biểu quyết đồng ý là 30 phiếu, tương ứng 4.401.664 cổ phần có quyền biểu quyết, chiếm tỷ lệ 100% tổng số cổ phần hiện diện có quyền biểu quyết.

- Tổng số phiếu biểu quyết không đồng ý và không có ý kiến là 00 phiếu, tương ứng 00 cổ phần có quyền biểu quyết, chiếm tỷ lệ 00% tổng số cổ phần hiện diện có quyền biểu quyết.

Kết quả biểu quyết: Chiếu theo quy định của Luật doanh nghiệp và Điều lệ công ty là đủ điều kiện thông qua.

8.6. Tờ trình số 02/TT-HĐQT ngày 03/04/2026 của HĐQT về việc thông qua báo cáo tài chính của công ty kết thúc ngày 31/12/2025.

Sửa đổi, bổ sung: Không.

- Tổng số phiếu biểu quyết đồng ý là 30 phiếu, tương ứng 4.401.664 cổ phần có quyền biểu quyết, chiếm tỷ lệ 100% tổng số cổ phần hiện diện có quyền biểu quyết.

- Tổng số phiếu biểu quyết không đồng ý và không có ý kiến là 00 phiếu, tương ứng 00 cổ phần có quyền biểu quyết, chiếm tỷ lệ 00% tổng số cổ phần hiện diện có quyền biểu quyết.

Kết quả biểu quyết: Chiếu theo quy định của Luật doanh nghiệp và Điều lệ công ty là đủ điều kiện thông qua.

8.7. Tờ trình số 03/TT-HĐQT ngày 03/04/2026 của HĐQT về việc chi phí hoạt động của HĐQT, BKS năm 2026

Sửa đổi, bổ sung: Không.

- Tổng số phiếu biểu quyết đồng ý là 30 phiếu, tương ứng 4.401.664 cổ phần có quyền biểu quyết, chiếm tỷ lệ 100% tổng số cổ phần hiện diện có quyền biểu quyết.

- Tổng số phiếu biểu quyết không đồng ý và không có ý kiến là 00 phiếu, tương ứng 00 cổ phần có quyền biểu quyết, chiếm tỷ lệ 00% tổng số cổ phần hiện diện có quyền biểu quyết.

Kết quả biểu quyết: Chiếu theo quy định của Luật doanh nghiệp và Điều lệ công ty là đủ điều kiện thông qua.



8.8. Tờ trình số 04/TT-HĐQT ngày 03/04/2026 của HĐQT về việc ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT quyết định một số vấn đề giữa hai kỳ đại hội.

Sửa đổi, bổ sung: Không.

- Tổng số phiếu biểu quyết đồng ý là 30 phiếu, tương ứng 4.401.664 cổ phần có quyền biểu quyết, chiếm tỷ lệ 100% tổng số cổ phần hiện diện có quyền biểu quyết.

- Tổng số phiếu biểu quyết không đồng ý và không có ý kiến là 00 phiếu, tương ứng 00 cổ phần có quyền biểu quyết, chiếm tỷ lệ 00% tổng số cổ phần hiện diện có quyền biểu quyết.

Kết quả biểu quyết: Chiếu theo quy định của Luật doanh nghiệp và Điều lệ công ty là đủ điều kiện thông qua.

9. Bầu bổ sung thành viên Ban kiểm soát nhiệm kỳ 2025-2030

9.1. Đại diện chủ tọa đọc tờ trình về miễn nhiệm và bầu bổ sung thành viên Ban kiểm soát nhiệm kỳ 2025-2030 (Đính kèm Tờ trình số 05/TT-HĐQT ngày 03/04/2026);

- Miễn nhiệm chức vụ thành viên BKS đối với bà Trương Thị Thanh Luân.

- Số lượng bầu bổ sung thành viên Ban kiểm soát: 01 người

Sửa đổi, bổ sung: Không.

- Tổng số phiếu biểu quyết đồng ý là 30 phiếu, tương ứng 4.401.664 cổ phần có quyền biểu quyết, chiếm tỷ lệ 100% tổng số cổ phần hiện diện có quyền biểu quyết.

- Tổng số phiếu biểu quyết không đồng ý và không có ý kiến là 00 phiếu, tương ứng 00 cổ phần có quyền biểu quyết, chiếm tỷ lệ 00% tổng số cổ phần hiện diện có quyền biểu quyết.

Kết quả biểu quyết: Chiếu theo quy định của Luật doanh nghiệp và Điều lệ công ty là đủ điều kiện thông qua..

9.2. Quy chế bầu cử thành viên Hội đồng quản trị Ban kiểm soát nhiệm kỳ 2025 -2030 (Đính kèm Quy chế ngày 03/04/2026). Một số nội dung chính như sau:

- Việc biểu quyết bầu thành viên Ban kiểm soát phải thực hiện theo phương thức bầu dồn phiếu, theo đó mỗi cổ đông có tổng số phiếu bầu tương ứng với tổng số cổ phần sở hữu với số thành viên được bầu của Ban kiểm soát. Cổ đông có quyền dồn hết tổng số phiếu của mình cho một ứng cử viên hoặc phân chia phiếu cho một số ứng cử viên.

- Người trúng cử thành viên Ban kiểm soát được xác định theo số phiếu bầu tính từ cao xuống thấp bắt đầu từ ứng cử viên có số phiếu bầu cao nhất cho đến khi đủ số thành viên quy định tại quy chế này.

- Trong trường hợp có từ 02 ứng cử viên trở lên đạt cùng số phiếu bầu như thì ứng cử viên nào sở hữu cổ phần nhiều hơn hoặc đại diện sở hữu nhiều cổ phần hơn sẽ là người trúng cử. Trong trường hợp cả hai ứng cử viên không sở hữu cổ phần thì Đại hội sẽ tiến hành bầu lại trong số các ứng cử viên có số phiếu bầu ngang nhau.

Sửa đổi, bổ sung: Không.

- Tổng số phiếu biểu quyết đồng ý là 30 phiếu, tương ứng 4.401.664 cổ phần có quyền biểu quyết, chiếm tỷ lệ 100% tổng số cổ phần hiện diện có quyền biểu quyết.

- Tổng số phiếu biểu quyết không đồng ý và không có ý kiến là 00 phiếu, tương ứng 00 cổ phần có quyền biểu quyết, chiếm tỷ lệ 00% tổng số cổ phần hiện diện có quyền biểu quyết.

Kết quả biểu quyết: Chiếu theo quy định của Luật doanh nghiệp và Điều lệ công ty là đủ điều kiện thông qua..

9.3. Danh sách ứng cử viên đề bầu bổ sung thành viên BKS nhiệm kỳ 2025-2030.

1/ Bà Ma Xuân Nguyệt Trân - Đại diện cổ đông Tổng Công ty Bến thành TNHH - MTV

Đại hội không có đề cử, ứng cử thêm và tiến hành biểu quyết

- Tổng số phiếu biểu quyết đồng ý là 30 phiếu, tương ứng 4.401.664 cổ phần có quyền biểu quyết, chiếm tỷ lệ 100% tổng số cổ phần hiện diện có quyền biểu quyết.

- Tổng số phiếu biểu quyết không đồng ý và không có ý kiến là 00 phiếu, tương ứng 00 cổ phần có quyền biểu quyết, chiếm tỷ lệ 00% tổng số cổ phần hiện diện có quyền biểu quyết.

Kết quả biểu quyết: Chiếu theo quy định của Luật doanh nghiệp và Điều lệ công ty là đủ điều kiện thông qua.

9.4 Kết quả kiểm phiếu bầu bổ sung thành viên BKS nhiệm kỳ 2025-2030.

❖ Cổ phần, quyền biểu quyết:

- Tổng số cổ phần có quyền biểu quyết: 4.680.000 cổ phần.
- Tổng số cổ phần tham gia đại hội: 4.401.664 cổ phần.
- Tổng số phiếu được bầu TV. BKS: 4.401.664 phiếu.

❖ Kết quả kiểm phiếu bầu:

✓

STT	Họ và tên	Số phiếu bầu	Tỷ lệ
1	Bà Ma Xuân Nguyệt Trân	4.401.664	100%

Căn cứ các quy định của pháp luật, quy chế bầu cử đã được Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 thông qua và kết quả kiểm phiếu bầu: Bà Ma Xuân Nguyệt Trân trúng cử TV. BKS Công ty nhiệm kỳ 2025-2030.

III. Tổng kết đại hội

1. Đại diện chủ tọa đoàn thông qua dự thảo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 của Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng Kinh doanh Nhà Bến Thành (đính kèm dự thảo Nghị Quyết Đại Hội đồng cổ đông thường niên năm 2026).

Đại hội không có ý kiến gì thêm và tiến hành biểu quyết

- Tổng số phiếu biểu quyết đồng ý là 30 phiếu, tương ứng 4.401.664 cổ phần có quyền biểu quyết, chiếm tỷ lệ 100% tổng số cổ phần hiện diện có quyền biểu quyết.

- Tổng số phiếu biểu quyết không đồng ý và không có ý kiến là 00 phiếu, tương ứng 00 cổ phần có quyền biểu quyết, chiếm tỷ lệ 00% tổng số cổ phần hiện diện có quyền biểu quyết.

Kết quả biểu quyết: Chiếu theo quy định của Luật doanh nghiệp và Điều lệ công ty là đủ điều kiện thông qua.

2. Thư ký Đại hội đọc lại tất cả nội dung làm việc của Đại hội đồng cổ đông thường niên Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng Kinh Doanh Nhà Bến Thành cho tất cả cổ đông tham dự được nghe, không có ý kiến nào sửa đổi, bổ sung thêm.

Đại hội không có ý kiến gì thêm và tiến hành biểu quyết

- Tổng số phiếu biểu quyết đồng ý là 30 phiếu, tương ứng 4.401.664 cổ phần có quyền biểu quyết, chiếm tỷ lệ 100% tổng số cổ phần hiện diện có quyền biểu quyết.

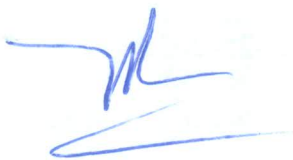
- Tổng số phiếu biểu quyết không đồng ý và không có ý kiến là 00 phiếu, tương ứng 00 cổ phần có quyền biểu quyết, chiếm tỷ lệ 00% tổng số cổ phần hiện diện có quyền biểu quyết.

Kết quả biểu quyết: Chiếu theo quy định của Luật doanh nghiệp và Điều lệ công ty là đủ điều kiện thông qua.

Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 của Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng Kinh doanh Nhà Bến Thành kết thúc vào 17 giờ 00 phút cùng ngày.

Biên bản được lập thành ba (03) bản chính có giá trị như nhau.

THƯ KÝ ĐẠI HỘI



Nguyễn Thị Tiếp

CHỦ TỌA ĐẠI HỘI



Phạm Đình Hân



Nguyễn Hữu Thắng