



Số: 01 /TTr-HDQT

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 09 tháng 04 năm 2019

TỜ TRÌNH

**Phương án phân phối lợi nhuận và trích lập các quỹ năm 2018,
kế hoạch phân phối lợi nhuận và trích lập các quỹ năm 2019.**

Kính gửi: ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG

- Căn cứ Điều lệ của Công ty CP Đầu tư Xây dựng Kinh Doanh Nhà Bến Thành.
- Căn cứ kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2018 của Công ty CP Đầu tư Xây dựng Kinh Doanh Nhà Bến Thành.
- Căn cứ kế hoạch hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2019.

Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông phương án phân phối lợi nhuận và trích lập các quỹ năm 2018, kế hoạch phân phối lợi nhuận và trích lập các quỹ năm 2019 như sau:

1. Phương án phân phối lợi nhuận và trích lập các quỹ năm 2018

STT	NỘI DUNG	SỐ ĐỀ NGHỊ TRÍCH	
		Số tiền (đồng)	Ghi chú
1	Tổng lợi nhuận trước thuế	11.242.768.190	
2	Thuế TNDN phải nộp	2.255.711.967	
3	Lợi nhuận sau thuế (LNST)	8.987.056.223	
4	Phân phối lợi nhuận và trích lập các quỹ	6.874.835.060	
4.1	Dự kiến chi cổ tức cho cổ đông năm 2018	5.616.000.000	12%VĐL
4.2	Quỹ khen thưởng(Trong đó có 1,5% HĐQT&BKS)	584.158.654	6,5% LNST
4.3	Quỹ phúc lợi	224.676.406	2,5% LNST
4.4	Chi phí hoạt động của HĐQT& BKS	450.000.000	Đã được thông qua ĐHĐCĐ năm 2018
5	Lợi nhuận còn lại chưa phân phối năm 2018	2.112.221.163	
6	Lợi nhuận tích lũy từ những năm trước	22.694.420.605	
7	Lợi nhuận còn lại sau khi phân phối năm 2018	24.806.641.768	

2. Kế hoạch phân phối lợi nhuận và trích lập các quỹ năm 2019

STT	NỘI DUNG	SỐ ĐỀ NGHỊ TRÍCH	
		Số tiền (đồng)	Ghi chú
1	Lợi nhuận trước thuế	9.800.000.000	
2	Thuế thu nhập doanh nghiệp	1.850.000.000	
3	Lợi nhuận sau thuế (LNST)	7.950.000.000	
4	Phân phối lợi nhuận và trích lập các quỹ	6.385.000.000	
4.1	Mức cổ tức bằng tiền mặt	5.616.000.000	12% VDL
4.2	Quỹ phúc lợi	159.000.000	2% LNST
4.3	Quỹ hoạt động của HĐQT và BKS	610.000.000	
5	Lợi nhuận còn lại chưa phân phối năm 2019	1.565.000.000	

Trân trọng.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**



Phan Văn Quang